



MINISTERUL PENTRU
RELAȚIA CU PARLAMENTUL

F.F. URGENT

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR
SECRETAR GENERAL

Nr. 2/3961/18.04.2017

Nr. 2833/13.04.2017

Dep. Legislativ
Luțu

Către: **Doamna Silvia-Claudia MIHALCEA,**
Secretarul general al Camerei Deputaților

Ref. la: punctul de vedere al Guvernului aprobat în ședința Guvernului din
data de 12 aprilie 2017

Stimată doamnă secretar general,

Vă transmitem, alăturat, în original, **punctul de vedere al Guvernului** referitor la *proiectul de Lege privind trecerea unor suprafețe de teren din domeniul public al statului și din administrarea Administrației Naționale „Apele Române” în domeniul public al comunelor Crișan și Maliuc, județul Tulcea și în administrarea consiliilor locale ale acestora*, provenit dintr-o propunere legislativă inițiată de domnul senator PSD Trifon Belacurencu (**Bp. 22/2013, Plx. 160/2013**).

Cu stimă,

Viorel ILIE

Ministrul pentru Relația cu Parlamentul





GUVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art. 111 alin. (1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la *proiectul de Lege privind trecerea unor suprafețe de teren din domeniul public al statului și din administrarea Administrației Naționale „Apele Române” în domeniul public al comunelor Crișan și Maliuc, județul Tulcea și în administrarea consiliilor locale ale acestora*, provenit dintr-o propunere legislativă inițiată de domnul senator PSD Trifon Belacurencu (**Bp. 22/2013, Plx. 160/2013**).

I. Principalele reglementări

Proiectul de lege are ca obiect de reglementare trecerea unor suprafețe de teren, înregistrate ca platforme de apărare împotriva inundațiilor, din domeniul public al statului și din administrarea Administrației Naționale „Apele Române” în domeniul public al comunelor Crișan și Maliuc, județul Tulcea și în administrarea consiliilor locale ale acestora.

II. Observații

1. Referitor la titlul proiectului de lege propunem reformularea acestuia, astfel:

„Proiect de lege privind trecerea unor suprafețe de teren din domeniul public al statului și din administrarea Administrației Naționale „Apele Române” în domeniul public al comunelor Crișan și Maliuc, județul Tulcea”.

2. Semnalăm că este necesară reformularea **art. 1** din proiectul de lege, precum și a titlului anexe, prin eliminarea sintagmei *„și în administrarea consiliilor locale ale acestora”*.

De asemenea, în cadrul art. 1 era necesar să existe mențiunea de declarare a bunului *„din bun de interes public național”* în *„bun de interes public local”*.

3. Precizăm faptul că la întocmirea Anexei la proiectul de lege trebuie respectate dispozițiile *Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările ulterioare*, respectiv, să fie prevăzute codurile unice de identificare (CUI) ale administratorilor și codul de clasificare al bunurilor care se transferă.

Codul unic de identificare (CUI) al Administrației Naționale „Apele Române” este 24326056, acesta trebuind să fie adăugat la datele din coloana *„Persoana juridică de la care se transmite bunul imobil”* a anexe proiectului de lege.

Codul de clasificare al bunurilor imobile trebuie să fie inserat într-o coloană separată cu precizarea că acesta este 8.16.07.

De asemenea, în coloană separată, trebuie prevăzute valorile de inventar ale bunurilor care se transmit. Având în vedere că transmițerile sunt parțiale, trebuie precizată valoarea întregului bun de la numărul MFP respectiv, precum și valoarea de inventar aferentă părții din bun care se transmite conform proiectului de lege.

Totodată, în conformitate cu dispozițiile *Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011*, coloana *„Caracteristicile tehnice ale bunului imobil care se transmite”* este necesar să fie completată cu numerele Cărilor funciare aferente suprafețelor transmise.

4. Semnalăm faptul că este necesar să se precizeze dacă Hotărârea Consiliului Local al Comunei Maliuc din anul 2012 și Hotărârea Consiliului Local al Comunei Crișan nr. 29/16.04.2014 mai sunt valabile. Aceste hotărâri trebuie să cuprindă suprafețele propuse a fi preluate în domeniul public local, corelate cu cele menționate în proiectul de lege, să conțină elementele de descriere tehnică a bunului al cărui transfer se solicită. În *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare*, bunul cu numărul MFP 64999 „*Lucrări de apărare BH Dunăre*” este înregistrat cu o suprafață de 10,48 ha, care corespunde cu suprafața înregistrată în cărțile funciare ale acestuia, dar diferită de cea din Anexa la proiectul de lege, respectiv total 11 ha, din care se transmit 10,18 ha.

De asemenea, documentația prezentată cuprinde două hotărâri ale Consiliului Local al Comunei Crișan care prevăd încetarea Hotărârii Consiliului Local Crișan nr. 24/2012, fără a se specifica care din ele este valabilă. Din punct de vedere al datei aprobării, ultima este Hotărârea Consiliului Local nr. 29/2014, care prevede că suprafața platformei care se transmite este de 9,66 ha, diferită de cea din anexa la proiectul de lege, respectiv 10,18 ha.

În acest context, este necesară corelarea datelor din extrasele de carte funciară și din inventarul centralizat cu cele din anexa la proiectul de lege și din hotărârile consiliului local.

5. Precizăm faptul că Administrația Națională „Apele Române”, potrivit dispozițiilor art. 3 din Hotărârea Consiliului de conducere nr. 12/26.08.2013, a avizat favorabil solicitarea de transmitere a unor imobile din Delta Dunării reprezentând Platformele de apărare împotriva inundațiilor Crișan și Gorgova, din domeniul public al statului și din administrarea Administrației Naționale „Apele Române” în domeniul public al comunelor Crișan și Maliuc, județul Tulcea. Precizăm că pentru bunurile imobile supuse transferului s-au întocmit documente cadastrale și s-au emis extrase de carte funciară.

De asemenea, prin *Hotărârea Guvernului nr. 833/2016 privind modificarea și completarea, după caz, a descrierii tehnice și adresei unor bunuri imobile aparținând domeniului public al statului aflate în administrarea Administrației Naționale "Apele Române", instituție publică în coordonarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, prevăzute în anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, ca*

urmare a efectuării lucrărilor de cadastru și publicitate imobiliară, s-a actualizat descrierea tehnică a inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului pentru aceste bunuri imobile, în conformitate cu datele din cărțile funciare aferente fiecărui imobil.

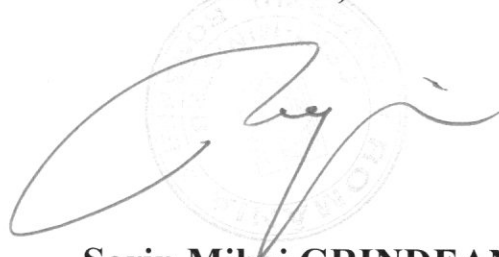
Menționăm că platforma din localitatea Crișan este înscrisă în două Cărți funciare: suprafața de 40692 m.p. în C.F. nr. 30455, U.A.T. Crișan, iar suprafața de 30582 m.p. în C.F. nr. 30451, U.A.T. Crișan. Valoarea de inventar a acestei platforme este de 1.209.040 lei.

Platforma din localitatea Gorgova, în suprafață de 27800 m.p. este înscrisă în C.F. nr. 30691, U.A.T. Maliuc. Valoarea de inventar a acestei platforme este de 1.315.183 lei.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate, **Guvernul susține adoptarea acestei inițiative legislative, sub rezerva însușirii propunerilor și observațiilor de la pct. II.**

Cu stimă,



Sorin Mihai GRINDEANU

Domnului deputat **Nicolae-Liviu Dragnea**

Președintele Camerei Deputaților